

## **Anbudsunderlag avseende verksamheten i a industri AB i konkurs**

a industri AB, org.nr 556993-2063 ("Konkursbolaget") försattes i konkurs av Göteborgs tingsrätt den 24 november 2023, varvid advokat Mercedes Lennartsson Anderås utsågs till konkursförvaltare. Konkursförvaltningen begär nu in anbud på den av Konkursbolaget bedrivna verksamheten.

Beskrivning av verksamheten följer nedan.

### **Verksamheten**

Konkursbolaget har bedrivit textilverksamhet som innefattat dels konsulttjänster avseende design och mönsterkonstruktion, dels tillverkning med fokus på kläder, både gentemot modeindustrin och mot teknisk industri. Verksamheten har bedrivits från förhyrd lokal inredd som textilfabrik, belägen på adress Manufakturgatan i Göteborg (mer om lokalen följer nedan). På konkursdagen arbetade 9 personer i verksamheten. Mer information om verksamheten finns på konkursbolagets webbsida <https://aindustri.com>.

Konkursbolaget har vid konkursutbrottet haft ett antal pågående produktioner i olika färdigställandegrad, som färdigställs av konkursboet under december 2023. I en överlåtelse ingår därför inga projekt.

Konkursbolaget har haft en kundbas med kunder i hela Sverige samt i flera länder i övriga Europa. En överlåtelse av verksamheten kommer inte att omfatta Konkursbolagets kund- och leverantörsavtal. Konkursboet kommer dock att tillhandahålla kontaktuppgifter till en köpare som har intresse att inträda i Konkursbolagets avtalsrelationer samt medverkar vid överlåtelse av avtal om så blir aktuellt. Förfrågningar om ytterligare information om större kunder och leverantörer kan ställas till konkursförvaltningen, se kontaktuppgifter nedan.

Konkursbolagets senaste årsredovisning avseende räkenskapsåret 2021/22 bifogas som [bilaga 1](#), samt balans- och resultatrapport per konkursdagen bifogas som [bilaga 2](#) respektive [bilaga 3](#).

### **Anläggningstillgångar, inventarier, lager och domän**

De huvudsakliga anläggningstillgångar och inventarier som ägs av Konkursbolaget och som ingår i en överlåtelse av verksamheten finns i Konkursbolagets förhyrda lokal och framgår av [bilaga 4](#). Lokalen är fullt utrustad för textilproduktion med bland annat tillskärningsutrustning, större bord för hantering av tyger samt symaskiner och andra erforderliga maskiner.

Konkursbolagets lager är litet och består främst av textilier.

Domänen aindustri.com ägs av Konkursbolaget och ingår i en överlåtelse.

Anbudsgivare bör notera att det kan finnas egendom i lokalen tillhörig tredje man. Sådan egendom ingår inte i den verksamhet som nu överläts.

## Lokaler

Konkursbolaget har bedrivit verksamhet från förhyrd lokal på adress Manufakturgratan 8 i industriområdet Ringön i centrala Göteborg. Lokalen omfattar ca 304 kvadratmeter exklusive två källarförråd om ca 34 kvm respektive 38 kvm. Lokalerna består av en öppen industrilokal med tillhörande kontor, pentry, konferensrum och lagerutrymme. På båda sidor om lokalen finns portar med lastkaj. På framsidan av lokalen finns ett trädäck samt parkering för 4 fordon. Baksidan är inhägnad och grindar låses varje kväll.

Hyresnivån är ca 790 kronor per kvadratmeter, dvs ca 240 950 kronor per år. Driftskostnader debiteras á conto en gång per år och kan vid fortsatt verksamhet förväntas uppgå till ca 3 000 kronor för vatten, 22 000 kronor för ventilation och värme för 34 000 kronor för el. Snöröjning ingår. Hyresvärd är Castellum.

Ytterligare uppgifter kring lokalen kan tillhandahållas av konkursförvaltningen på begäran.

Drift av verksamheten i samma lokaler förutsätter att köparen träffar en överenskommelse med hyresvärderna om övertag av hyresavtalen alternativt tecknar nytt hyresavtal med hyresvärderna.

## Anställda

Konkursbolaget har i oktober 2023 haft 14 personer på sin lönelista. På konkursdagen var 5 personer uppsagda. Övriga anställningsförhållanden har sagts upp av konkursförvaltningen på grund av arbetsbrist, men de anställda står till konkursförvaltarens förfogande till dess att uppsägningstiden löper ut.

På konkursdagen arbetade 9 personer med produktionen. Flertalet av de anställda är intresserade av anställning hos en förvärvare av verksamheten.

Vänligen notera att de anställda enligt lag kan ha rätt till återanställning om verksamheten övergår till en ny verksamhetsutövare efter försäljning.

## Information, visning och anbud

Visning kan äga rum i Konkursbolagets lokaler efter överenskommelse med konkursförvaltningen.

En budgivare bör notera att konkursboet inte lämnar några som helst garantier.

Anbud ska innehålla:

- Information om köparen (firma och organisationsnummer samt information om verklig huvudman alternativt namn och personnummer).
- Om budet avser förvärv av verksamheten eller endast tillgångar som används i Konkursbolagets verksamhet, i det senare fallet tydligt angivet vilka tillgångar.
- Köpeskilling, samt när denna kan erläggas, varvid en budgivare bör notera att konkursboet inte lämnar kredit.
- Information om budgivaren önskar fortsätta bedriva Konkursbolagets verksamhet i de befintliga lokalerna.
- Eventuella villkor för förvärvet.

Anbud ska komma in till konkursförvaltningen på nedan angiven e-post senast den **13 december 2023 kl. 16.00**. Därefter avser konkursförvaltningen inleda dialog och förhandling med utvalda budgivare. Ambitionen är att träffa avtal med en köpare inom en vecka därefter.

**E-post:** [mercedes.lennartsson.anderas@delphi.se](mailto:mercedes.lennartsson.anderas@delphi.se) och [amber.helminski@delphi.se](mailto:amber.helminski@delphi.se).

Eventuella övriga frågor samt begäran om ytterligare dokumentation kan med fördel ställas per e-mail till [amber.helminski@delphi.se](mailto:amber.helminski@delphi.se) eller, i andra hand, via telefon 0767 72 00 73.

Konkursförvaltningen förbehåller sig fri prövningsrätt av inkomna anbud samt rätten att avbryta eller förlänga anbudsförfarandet och/eller att sälja verksamheten eller delar av verksamheten, under pågående anbudsförfarande.

---

Göteborg 1 december 2023

**KONKURSFÖRVALTNINGEN FÖR A INDUSTRI AB**

Mercedes Lennartsson Anderås