

Fastighet

## HALMSTAD HALMSTAD 3:39

Ansvarig: Lantmäteriet

## Bisnode Utökad fastighetsrapport

## Fastighet

<b>Beteckning</b> HALMSTAD HALMSTAD 3:39	<b>Senaste ändringen i allmänna delen</b> 2009-09-23	<b>Senaste ändringen i inskrivningsdelen</b> 2018-05-02	<b>Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen</b> 2021-04-15
--	---	--	---

**Nyckel**  
130011545**Tomträtt**  
Ja**Anmärkning**  
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.

<b>Distrikt</b> Halmstads Sankt Nikolai	<b>Distriktskod</b> 104016
--	-------------------------------

## Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
212000-1215 Halmstads Kommun Box 153 301 05 Halmstad	1/1	1966-11-09	66/321

**Inskrivet ägande**  
Organisationsnr: 212000-1215  
Lagfaren ägare: HALMSTADS KOMMUN  
Avtal 1966-05-04 Andel: 1/1  
Ingen köpeskilling redovisad.  
Anmärkning: Anmärkning 85/914

## Tomträttsupplåtelse

<b>Inskrivningsdatum</b> 1966-04-27	<b>Akt</b> 66/14	<b>Upplåtelsedag</b> 1966-04-01
<b>Ändamål</b> RESTAURANT MM	<b>Avgäldsperiodernas längd (år)</b> 10	<b>Startdatum för första period</b> 1997-01-01
<b>Avgäld (SEK)</b> 85 323	<b>Efterföljande uppsägningsperioders längd (år)</b> 20	<b>Inskränkningar</b> Annan rättighet än panträtt eller nyttjanderätt får ej upplåtas
<b>Tidigaste uppsägningsdatum</b> 2087-01-01		

**Anmärkning**  
NY AVGÄLD MM, NY AVGÄLDSPERIOD 96/6354, ANM 01/34357, NY AVGÄLD 96/6354

## Tomträttsinnehav

Tomträttsinnehavare	Andel	Inskrivningsdatum	Akt / Dagsboksnummer
556092-8623			

HÄ Skåne AB (Namn vid  
inskrivning: HALMSTAD  
ÅVENTYRSLAND AB)  
BOX 8045  
30008  
HALMSTAD

1 / 1

1966-04-27

66/14

## Adress

### Adress

Gamla Tylösandsvägen 1  
302 93 Halmstad

Östergårdsvägen 22 B  
302 93 Halmstad

## Tidigare beteckning

### Beteckning

N-Halmstad Stg 2140b

### Omregistreringsdatum

1986-04-02

### Akt

1380-86/1

## Läge, karta

Område  
1

N (SWEREF 99 TM)  
6282415.5

E (SWEREF 99 TM) **Registerkarta**  
366199.3

## Areal

### Område

Totalareal  
8 126 m<sup>2</sup>

### Därav landareal

8 126 m<sup>2</sup>  
(0,81 ha)

### Därav vattenareal

0 m<sup>2</sup>  
(0,00 ha)

### Totalt

(0,81 ha)

(0,81 ha)

(0,00 ha)

## Fastighetsrättsliga åtgärder

### Fastighetsrättsliga åtgärder

Gränsbestämning  
Avstyckning  
Fastighetsreglering  
Fastighetsreglering

### Datum

1966-02-01  
1966-03-02  
2003-10-03  
2009-09-23

### Akt

1380K-6458  
1380K-6458  
1380K-8678  
1380K-9521

## Rättigheter/Servitut m.m.

### VÄG

Åtgärdstidpunkt: 2009-09-23 Last

Officialservitut

1380K-9521.1

## Inteckningar

Totalt antal teckningar : 11  
Totalt belopp: 5 000 000 SEK

Nr	Belopp	Status	Inskrivningsdag	Akt
1	100 000 SEK	Datapantbrev	1966-04-27	66/162 (Beviljad)
<b>Avsåg ursprungligen:</b> HALMSTAD HALMSTAD 3:39				
2	150 000 SEK	Datapantbrev	1966-04-27	66/163 (Beviljad)
<b>Avsåg ursprungligen:</b> HALMSTAD HALMSTAD 3:39				

3	20 000 SEK	Datapantbrev	1967-02-01	67/12 (Beviljad)
<b>Avsåg ursprungligen:</b> HALMSTAD HALMSTAD 3:39				
4	50 000 SEK	Datapantbrev	1967-10-11	67/214 (Beviljad)
<b>Avsåg ursprungligen:</b> HALMSTAD HALMSTAD 3:39				
5	140 000 SEK	Datapantbrev	1999-03-16	99/2561 (Beviljad)
<b>Avsåg ursprungligen:</b> HALMSTAD HALMSTAD 3:39				
6	190 000 SEK	Datapantbrev	2002-04-17	02/11099 (Beviljad)
<b>Avsåg ursprungligen:</b> HALMSTAD HALMSTAD 3:39				
7	100 000 SEK	Datapantbrev	2002-10-24	02/30103 (Beviljad)
<b>Avsåg ursprungligen:</b> HALMSTAD HALMSTAD 3:39				
8	126 000 SEK	Datapantbrev	2004-09-23	04/27905 (Beviljad)
<b>Avsåg ursprungligen:</b> HALMSTAD HALMSTAD 3:39				
9	1 000 000 SEK	Datapantbrev	2005-11-21	05/38583 (Beviljad)
<b>Avsåg ursprungligen:</b> HALMSTAD HALMSTAD 3:39				
10	1 000 000 SEK	Datapantbrev	2006-03-23	06/12165 (Beviljad)
<b>Avsåg ursprungligen:</b> HALMSTAD HALMSTAD 3:39				
11	2 124 000 SEK	Datapantbrev	2018-04-30	D-2018-00206252:1 (Beviljad)
<b>Avsåg ursprungligen:</b> HALMSTAD HALMSTAD 3:39				

## Ursprung

HALMSTAD HALMSTAD  
1:12

## Fastighetsrättsliga anteckningar

Fastigheten besväras ej av sökt eller beviljad anteckning.

## Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer				
Plantyp	Datum	Akt	Status	Plannamn
Detaljplan	1965-11-17	1380K-P427	Beslut	OMRÅDE VID GAMLA TYLÖSANDSVÄGEN(MINILAND)
<b>Plananmärknings:</b> GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT				
Detaljplan	1996-10-24	1380K-P887	Beslut	EKETÅNGA 5:188
<b>Laga kraft :</b> 1997-09-25 <b>Genomförandetid :</b> Fr.o.m. 1997-09-25 T.o.m. 2003-12-31				

## Myndighetsadresser

---

**Adress**

Lantmäteriet  
Landsarkivet Härnösand

**Telefon:** 0771-63 63 63

**Telefon:** 010-476 70 00

Fastighet

## HALMSTAD HALMSTAD 3:40

Ansvarig: Lantmäteriet

## Bisnode Utökad fastighetsrapport

## Fastighet

<b>Beteckning</b> HALMSTAD HALMSTAD 3:40	<b>Senaste ändringen i allmänna delen</b> 2009-09-23	<b>Senaste ändringen i inskrivningsdelen</b> 2016-09-28	<b>Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen</b> 2021-04-13
--	---	--	---

**Nyckel**  
130011546**Anmärkning**

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.

<b>Distrikt</b> Halmstads Sankt Nikolai	<b>Distriktskod</b> 104016
--	-------------------------------

## Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
212000-1215 Halmstads Kommun Box 153 301 05 Halmstad	1/1	1966-11-09	66/321

**Inskrivet ägande**

Organisationsnr: 212000-1215  
Lagfaren ägare: HALMSTADS KOMMUN  
Avtal 1966-05-04 Andel: 1/1  
Ingen köpeskilling redovisad.  
Anmärkning: Anmärkning 85/914

## Tidigare beteckning

<b>Beteckning</b> N-Halmstad Stg 2140c	<b>Omregistreringsdatum</b> 1986-04-02	<b>Akt</b> 1380-86/1
---	---	-------------------------

## Läge, karta

<b>Område</b> 1	<b>N</b> (SWEREF 99 TM) 6282319.8	<b>E</b> (SWEREF 99 TM) 366210.0	<b>Registerkarta</b>
--------------------	--------------------------------------	-------------------------------------	----------------------

## Areal

<b>Område</b>	<b>Totalareal</b>	<b>Därav landareal</b>	<b>Därav vattenareal</b>
<b>Totalt</b>	26 486 m <sup>2</sup> (2,65 ha)	26 486 m <sup>2</sup> (2,65 ha)	0 m <sup>2</sup> (0,00 ha)

## Fastighetsrättsliga åtgärder

<b>Fastighetsrättsliga åtgärder</b>	<b>Datum</b>	<b>Akt</b>
-------------------------------------	--------------	------------

Gränsbestämning	1966-02-01	1380K-6458
Avstyckning	1966-03-02	1380K-6458
Fastighetsreglering	1998-01-28	1380K-8042
Fastighetsreglering	2003-10-03	1380K-8678
Fastighetsreglering	2009-09-23	1380K-9521

## Rättigheter/Servitut m.m.

VÄG Åtgärdstidpunkt: 2009-09-23 Förmån	Officialservitut	1380K-9521.1
---	------------------	--------------

## Ursprung

HALMSTAD HALMSTAD  
1:12

## Fastighetsrättsliga anteckningar

Innehåll	Inskrivningsdag	Akt
<b>Typ Föreläggande:</b> Föreläggande för ägare till byggnad, Mikael Andreasson, att riva rutschkana (BN 2016-001416)	2016-09-27	D-2016-00440969:1

## Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer	Datum	Akt	Status	Plannamn
<b>Plantyp</b> Detaljplan <b>Plananmärkning:</b> GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT	1965-11-17	1380K-P427	Beslut	OMRÅDE VID GAMLA TYLÖSANDSVÅGEN(MINILAND)

## Myndighetsadresser

**Adress**  
Lantmäteriet  
Landsarkivet Härnösand

**Telefon:** 0771-63 63 63  
**Telefon:** 010-476 70 00