

Delphi

Free legal advice.

Advokatfirman Delphi i Malmö erbjuder nu gratis expertrådgivning inom en rad olika områden för att hjälpa företag igenom Coronakrisen.

Hyresrätt

Många lokalhyresgäster kämpar med att betala hyran i sviterna av Covid-19. För hyresvärderna kan det vara ett strategiskt beslut att erbjuda en hyresrabatt för att undvika att stå med tomma lokaler. Regeringen har beslutat om tillfälliga hyresrabatter för hyresgäster i vissa branscher.

Arbetsrätt

Vi erbjuder expertrådgivning kring arbetsrätt för att t ex undersöka möjligheter till korttidsarbete, uppsägningar eller andra sätt för att hålla personalkostnaderna nere. Företag kan även vilja undersöka möjligheten att förändra arbetsuppgifterna för anställda.

Bolagsstämmor

Med anledning av Covid-19 har det införts restriktioner för folksamlingar. Detta har resulterat i att många företag har valt att skjuta upp sina bolagsstämmor eller behövt undersöka andra sätt att genomföra dem såsom digitala årsstämmor.

Avtalsbrott och force majeure

Många företag kommer inte kunna fullfölja sina åtaganden med anledning av Covid-19. Detta kan i slutändan resultera i skadeståndsansvar och dröjsmålspåföljder. Företag kan därför behöva hjälp med att förstå vilka möjligheter som finns att tillämpa force majeure klausuler eller har andra funderingar kring tillämpning av avtal.

Betalningssvårigheter

I dessa tider är det många företag som drabbas av betalningssvårigheter vilket aktualiserar frågor om hur man ska gå tillväga när kunder inte kan eller inte vill betala förfallna fakturor. Många företag funderar över om man bör ge anstånd, upprätta avbetalningsplan eller lämna fakturan vidare till Kronofogden för indrivning samt över vad händer med möjligheten att få betalt om kunden försätts i konkurs.

Entreprenadrätt

Till följd av den pågående pandemin riskerar byggprojekt att påverkas av brist på arbetskraft, problem med leveranser men även av att entreprenörer nekas tillträde till lokaler på grund av rädsla för smitta. När nya entreprenadavtal ingås kommer nu frågan om särskilda "corona-klausuler" ofta på tal. Företag kan även behöva hjälp med hur bestämmelserna i AB 04 och ABT 06 ska tillämpas under rådande omständigheter

Hantering av personalens uppgifter i samband med smittspårning på arbetsplatsen

Företag kan behöva behandla de anställdas uppgifter för att smittspåra och hantera sjukskrivningar. Sådana uppgifter kan ofta betraktas som känsliga och det är viktigt att företag hanterar dem på rätt sätt.

Villkor

Advokatfirman Delphi följer de advokatetiska regelverk som Advokatsamfundet sätter upp för deras medlemmar. Som en del i detta arbete kontrollerar vi jäv på alla företag som är intresserade av individuell rådgivning. Vi kan endast lämna rådgivning om jävskontrollen blir godkänd.

Erbjudandet omfattar ett digitalt möte på 30 minuter och gäller vid ett tillfälle inom varje rättsområde.

Kontakt

Kontakta Magnus Nenzén för frågor och bokning.



Magnus Nenzén
Sales Manager
+46 (0) 76 772 00 92
magnus.nenzen@delphi.se